

楽天銀行 投資用マンションローン 諸費用金額等明細表

申込人様にて太枠内をご記入・ご捺印いただき、提携会社欄は提携会社様にてご記入・ご捺印ください。
 本書面は諸費用の借入をご希望される物件ごとに作成し、投資用マンションローン申込書類一式に添付してご提出ください。
 本書面の添付がない場合は、お借入れ希望金額は売買価格（借換の場合は借入残高）が上限となります。

お申込人名 (自署)	菊池 嘉彦 様	
---------------	---------	---

資金使途	新築マンション購入 ・ 中古マンション購入 ・ 借換
対象物件名	
売買価格 ① (借換の場合は借入残高)	

諸費用項目		諸費用金額 (税込)	銀行使用欄
共通	1 融資にかかる登記費用 (表示、所有権移転、抵当権設定・抹消、司法書士報酬)	円	
	2 楽天銀行融資事務取扱手数料	円	
	3 金銭消費貸借契約証書に貼付する収入印紙代	円	
	4 新たに加える融資対象の住宅にかかる火災保険料、地震保険料	円	
	5 固定資産税・都市計画税精算金	円	
	6 提携会社取扱事務手数料	円	
新築	7 管理準備金 (新築マンション購入のみ)	円	
	8 修繕積立基金 (新築マンション購入のみ)	円	
借換	9 借り換え元の繰上返済手数料 (借換のみ)	円	
	10 借り換え元の経過利息 (借換のみ)	円	
諸費用合計金額 ②		円	
A, 所要資金合計 (①+②) (千円以下切捨て)		万円	
B, 自己資金		万円	
借入希望金額 (A-B)		万円	

提携会社欄

お取扱会社名		
ご担当者名		